ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 сентября 2017 г. N 1084

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПОЛОЖЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ НАДЗОРЕ

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [изменения](#Par25), которые вносятся в [Положение](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4001E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) о государственном земельном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 2 января 2015 г. N 1 "Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 514; 2016, N 52, ст. 7638; 2017, N 34, ст. 5274).

2. Реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной численности работников центрального аппарата и территориальных органов Службы, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных ей в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций.

Председатель Правительства

Российской Федерации

Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 8 сентября 2017 г. N 1084

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОМ

ЗЕМЕЛЬНОМ НАДЗОРЕ

1. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4001E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) пунктами 4(1) - 4(8) следующего содержания:

"4(1). Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальные органы осуществляют государственный земельный надзор с применением риск-ориентированного подхода.

4(2). В целях применения риск-ориентированного подхода при осуществлении Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальными органами государственного земельного надзора земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385114A1A74D600BC1B598E38439B363A3D53928E6BAB14007F38AB52BW0f6D) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", подлежат отнесению к одной из категорий риска в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385119A3A644600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4000E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. N 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила).

Отнесение земельных участков к определенной категории риска и изменение присвоенной земельному участку категории риска осуществляется решением руководителя (заместителя руководителя) территориального органа Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по месту нахождения земельного участка в соответствии с критериями отнесения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385114A1A74D600BC1B598E38439B363A3D53928E6BAB14007F38AB52BW0f6D) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", к определенной категории риска согласно приложению N 1.

При наличии критериев, позволяющих отнести земельный участок к различным категориям риска, подлежат применению критерии, относящие земельный участок к более высокой категории риска.

4(3). Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, являющихся правообладателями земельных участков, осуществляются Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальными органами в зависимости от присвоенной категории риска со следующей периодичностью:

для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска, - не чаще чем один раз в 3 года;

для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, - не чаще чем один раз в 5 лет.

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, являющихся правообладателями земельных участков, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.

4(4). При отнесении земельных участков к категориям риска Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальными органами используются в том числе:

а) информация, содержащаяся в Едином государственном реестре недвижимости;

б) сведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

в) сведения государственного мониторинга земель сельскохозяйственного назначения;

г) сведения, получаемые при проведении должностными лицами Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальных органов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, являющимися правообладателями земельных участков.

4(5). Территориальные органы Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору ведут перечни земельных участков, которым присвоены категории риска. Включение земельных участков в перечни земельных участков осуществляется в соответствии с решениями, указанными в пункте 4(2) настоящего Положения.

4(6). Перечни земельных участков, указанные в пункте 4(5) настоящего Положения, содержат следующую информацию:

а) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, являющихся правообладателями земельных участков, которым присвоена категория риска;

б) основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющихся правообладателями земельных участков;

в) идентификационный номер налогоплательщика, являющегося правообладателем земельных участков;

г) кадастровый номер земельного участка (при его наличии);

д) адрес местоположения земельного участка (при его отсутствии местоположение земельного участка);

е) реквизиты решения о присвоении земельному участку категории риска, указание на категорию риска, а также сведения, на основании которых принято решение об отнесении земельного участка к категории риска.

4(7). По запросу юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальные органы в срок, не превышающий 15 дней со дня поступления запроса, направляют юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину информацию о присвоенных используемым ими земельным участкам категориях риска, а также сведения, использованные при отнесении используемых ими земельных участков к определенным категориям риска.

4(8). Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или гражданин вправе подать в Федеральную службу по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальный орган заявление об изменении присвоенной ранее земельному участку категории риска в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385119A3A644600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4000E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD).".

2. В [пункте 10(2)](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E0B8FB1041B885B723101CB8DF150F3BW2fCD):

а) [абзац первый](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E0B8FB1041B885B723101CB8DF150F3BW2fCD) изложить в следующей редакции:

"10(2). В целях применения риск-ориентированного подхода при осуществлении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами государственного земельного надзора используемые юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земельные участки, правообладателями которых они являются, подлежат отнесению к одной из категорий риска в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385119A3A644600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4000E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD).";

б) в [абзаце втором](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E1B8FB1041B885B723101CB8DF150F3BW2fCD) слова "согласно приложению" заменить словами "согласно приложению N 2".

3. В [абзаце одиннадцатом пункта 10(3)](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56127E3B8FB1041B885B723101CB8DF150F3BW2fCD) слова "отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. N 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" исключить.

4. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AF4001E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) приложением N 1 следующего содержания:

"Приложение N 1

к Положению о государственном

земельном надзоре

КРИТЕРИИ

ОТНЕСЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОБОРОТ КОТОРЫХ

РЕГУЛИРУЕТСЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ", К ОПРЕДЕЛЕННОЙ

КАТЕГОРИИ РИСКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ

ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ

ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

1. К категории среднего риска относятся:

а) земельные участки, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу);

б) мелиорируемые и мелиорированные земельные участки;

в) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью 40 тыс. птицемест и более);

г) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью 2000 мест и более), свиноматок (с проектной мощностью 750 мест и более).

2. К категории умеренного риска относятся:

а) земельные участки, смежные с земельными участками из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

б) земельные участки, в границах которых расположены магистральные трубопроводы;

в) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью менее 40 тыс. птицемест);

г) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью менее 2000 мест), свиноматок (с проектной мощностью менее 750 мест).

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящих критериев к категориям среднего или умеренного риска.

4. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящих критериев отнесению к категории умеренного и низкого риска, подлежат отнесению соответственно к категории среднего, умеренного риска при наличии вступившего в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия решения об отнесении земельного участка к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину, являющимся правообладателями земельных участков, а также должностному лицу юридического лица за совершение административных правонарушений, предусмотренных:

а) [статьей 8.6](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385012A1AE41600BC1B598E38439B363B1D56124E4B3AA4105E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) [частями 25](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385012A1AE41600BC1B598E38439B363B1D56123E0B2AD4A51BCCCE0270C14A4C0151138248BW2f9D), [26 статьи 19.5](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385012A1AE41600BC1B598E38439B363B1D56123E0B2AB4A51BCCCE0270C14A4C0151138248BW2f9D) и [статьей 19.6](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681385012A1AE41600BC1B598E38439B363B1D56124E4B2A94304E6DCE46E5B10B8C8090E383A8821ACW5fDD) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в части предписаний (постановлений, представлений, решений), выданных должностными лицами Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору и ее территориальных органов в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

5. Земельные участки, подлежащие в соответствии с пунктом 1 настоящих критериев отнесению к категории среднего риска, подлежат отнесению к категории умеренного риска при отсутствии постановления о назначении административного наказания, указанного в пункте 4 настоящих критериев, а также в случае отсутствия при проведении последней плановой проверки нарушений обязательных требований.".

5. В приложении к указанному Положению [нумерационный заголовок](consultantplus://offline/ref=F2D04BAA627454AA989FA05180147681395312A5AE4C600BC1B598E38439B363B1D56121E5B8FB1041B885B723101CB8DF150F3BW2fCD) изложить в следующей редакции:

"Приложение N 2

к Положению о государственном

земельном надзоре".